



EIENDOMSAVDELINGEN

INFORMASJON OM OMBYGGINGS- OG VEDLIKEHOLDSARBEIDER/ INFORMATION ABOUT RECONSTRUCTION AND MAINTENANCE WORK

Fra/from:

Eiendomsavdelingen

Til fakultet/avd.:

Realfagbygget

Saksbehandler/ Project Manger:

Marius Ask Waage

Building: Allègaten 41 – Realfagsbygget**Type arbeid/Type of work:** Vedlikehold/maintenance**Oppstart/Starting date:** 16.09.2024**Ferdigstillelse/Completion date:** januar 2025

Arbeidets art og omfang

Det skal legges vannrør utvendig mellom sjøvannsinntak i sør til energisentralen i nord. Vannrørene legges fra sør i grøft mellom Nygårdsparken og Realfagbygget, og videre rundt hjørnet i nordre del av bygget (se vedlagt skisse). I sør skal rørene føres inn i bygget gjennom cafe Real. I nord vil rørene føres direkte inn i teknisk rom.

Det meste av arbeidende skal foregå utendørs, og det vil være anleggstrafikk langs bygget i hele anleggsperioden. Mer støyende arbeider slik som betongsaging, pigging, boring og andre aktiviteter som skaper mye støy innvendig i bygget vil bli lagt til perioder med mindre aktivitet på bygget (mellom kl. 06:00 og 08:00, og etter klokken 16:00), eller bli komprimert til forhåndsdefinerte dager og varsles særskilt.

Arbeidene skal primært foregå utvendig noe som vil medføre periodevis omlegging av tilkomsten til bygget via Parkveien og Nygårdsparken. Informasjon om alternative tilkomstveier vil bli skiltet.

Alle rømningsdører vil bli opprettholdt, men ved utgang mot Nygårdsparken vil man enten bli rutet nordover eller sørover når man kommer ut.

Eventuelle spørsmål kan rettes til:

Prosjektleder: Marius Ask Waage

E-post: Marius.Waage@uib.no

Tlf: 99326732

Byggeleder: Geir Magnar Holmeseth

E-post: geir-magnar.holmeseth@opak.no

Tlf: 456 06 952

Vi ber om at berørte personer og miljø blir gjort kjent med innholdet i dette skrevet.

Work to be completed

We wish to inform you about upcoming construction activities involving the excavation and installation of water pipes between the seawater intake in the south and the energy center in the north. The project details are as follows:

Water pipes will be laid in a trench from the south, between Nygårdsparken and the Realfagbygget, extending around the corner in the northern part of the building. In the south, pipes will enter the building through Cafe Real, and in the north, they will be routed directly into the technical room.

The majority of the work will occur outdoors, resulting in construction traffic along the building throughout the project duration. Noisier tasks such as concrete sawing, jackhammering, and drilling will be scheduled during periods of reduced building activity (6:00 AM - 8:00 AM and after 4:00 PM) or consolidated into specific days with prior notification.

Temporary changes to building access via Parkveien and Nygårdsparken will be necessary. Alternative routes will be clearly signposted. All emergency exits will remain operational. However, exits towards Nygårdsparken will direct individuals either north or south upon exiting.

If you have any queries, please do not hesitate to contact:

Project Manager: Marius Ask Waage

E-mail: Marius.Waage@uib.no

Mob: 99326732

Construction Manager: Geir Magnar Holmeseth

E-mail: geir-magnar.holmeseth@opak.no

Mob: 456 06 952

Please ensure any effected parties are informed of the content in this notice.

Kopi sendt:	
EiA v/ Kjartan Nesset	
EiA, Prosjekt v/ Sissel Hermansen Smørdal	EiA, Driftsområde 3: omrade3@eia.uib.no
EiA, Prosjekt v/Rune Hovland	Hovedverneombud MN: Ann-Elise.Jordal@uib.no
EiA, Areal v/ Bjørn Tore Lavik	Hovedverneombud UiB: June-Vibecke.Indrevik@uib.no
EiA, Stab v/ Agnethe Erstad Larsen	HMS avdelingen v/ post@hms.uib
EiA, Drift v/ Jan-Terje Nygaard	IT- avdelingen: nettverk@it.uib.no og post@it.uib.no
EiA, renhold v/ Anette Blich + Solveig Gjerstad	Vekter: ny-vekter@uib.no
EiA, Transport- og materiellseksjonen v/ Susanne Holtås	

Bergen, den 11.09.2024	Signatur - Marius Ask Waage
------------------------	------------------------------------



Gravearbeider
Excavation work

Energisentral
Energy central

Sjøvannsinntak/Cafe Real
Sea water intake/Cafe Real

Allégaten

Hans Tanks gate

Allégaten

Allégaten

Nygårdsparken

34

19

31

36

38

36A

36

38

19

38

40

42

41

44

18

65

67

69

13

48

16

50A

50B

14

55